



「ジェイクレ」 管理会社変更通知書

保証対象物件								
管理変更日	20	年	月	日	最終送金月	20	年	月分賃料まで
物件名								
物件住所	〒 -							
承認番号	号室	承認番号	号室	承認番号	号室			

現管理会社記入欄			記入日	20	年	月	日
ジェイクレディへFAX (011-261-5000) ※原本を新管理へお渡しください。							
現在の賃貸人	氏名(社名)		連絡先				
	住所	〒					
現在の管理会社	社名						印 必須
	住所						
	電話/FAX						
	担当部署						
	担当者						

新管理記入欄			<input type="checkbox"/> 管理会社へ委託		<input type="checkbox"/> 自主管理		記入日	20	年	月	日
ジェイクレディへFAX (011-261-5000) ※原本を弊社へご提出ください。											
新賃貸人	氏名(社名)		連絡先								
	住所	〒									
新管理会社	社名										印 必須
	住所										
	電話/FAX										
	担当部署										
	担当者										

管理変更後の送金口座情報			管理変更後の保証内容について		
金融機関名			保証限度額	月額賃料等の24ヶ月分	
支店名			家賃上限	家賃上限：賃料等の12ヶ月	
口座種別	<input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 当座		残置物撤去費用	上限4ヶ月	
口座番号			早期解約違約金	賃料等の1ヶ月分以内	
口座名義人			退去予告義務違反	賃料等の1ヶ月分以内	
送金開始月	20 年 月分賃料より		原状回復費用	上限6ヶ月	
※毎月10日までの本書到着で当月分送金可能※ 10日を過ぎる場合は前管理会社に送金されます			※貸主自主管理の場合は保証引継ぎ出来ません※		
賃料送金日	賃料等は毎月28日(金融機関休業日は翌営業日)に貴社指定の口座にお振込みいたします。				
請求データ期日	家賃等の請求データは指定フォーマットにて当月5日(必須)までに提出頂きます。 ※請求データが未着の際には賃料等のお振込みをすることが出来ません※				

【書類送付先】

ジェイクレディ 株式会社

〒060-0054 札幌市中央区南4条東2丁目12番地 丸惣河関ビル

TEL (011) 211-6805 FAX (011) 261-5000