



## 「ジェイクレ」 代位弁済請求書

F A X 送信先 011-261-5000

代位弁済請求日 20 年 月 日 F A X 送信後原本と必要書類を下記まで送付願います

契約者情報										
賃貸借契約終了日	20	年	月	日	承認番号					
物件名									号室	
物件住所	〒 -									
賃料情報	家賃		円	共益費		円	駐車料		円	
			円			円			円	
			円			円			円	
契約者氏名					転居後連絡先	<input type="checkbox"/> 自宅 <input type="checkbox"/> 携帯電話 <input type="checkbox"/> 勤務先				
転居先住所	〒 -									

請求金額			
①違約金等	②賃借人原状回復負担費用	③預り金（敷金等）	①+②-③代位弁済請求金額
円	円	円	円

※賃借人原状回復負担費用は国土交通省の「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」に準じる※

※賃借人が債務を承認していない場合はお支払いできません※

交渉履歴	20 / /	
	20 / /	
	20 / /	

管理会社欄					
管理会社	社名			印 必須	
	住所				
	電話/F A X				
	担当部署				
	担当者				
	担当者メールアドレス				
振込先	金融機関名			支店名	
	口座種別	<input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 当座		口座番号	
	口座名義				

代位弁済請求時の必要書類	
<input type="checkbox"/> 賃借人の原状回復負担部分の写真 <input type="checkbox"/> 原状回復見積書（貸主・借主の負担按分を記載） <input type="checkbox"/> 解約精算書の写し	<input type="checkbox"/> 賃貸借契約書の写し <input type="checkbox"/> 精算書に同意した書面の写し <input type="checkbox"/> 代位弁済請求書
※必要書類の提出がない場合はお支払いすることができませんのでご注意ください※	
※代位弁済請求は退去日の属する月の翌月1日から45日経過すると免責となりますのでご注意ください※	
※契約者から入金があった場合は速やかにご連絡ください※	
※代位弁済金の支払は代位弁済請求受付完了日（書類完備）より35日以内に振込いたします※	

ジェイクレディ使用欄

受付	受付完了日	責任者

## 【書類送付先】

ジェイクレディ 株式会社

〒060-0054 札幌市中央区南4条東2丁目12番地 丸惣河関ビル

TEL (011) 211-6805 FAX (011) 261-5000